



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-30/2015-232

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom BRAMONT d.o.o. u stečaju, Donji Muć, Donji Muć 137, OIB: 66705884086, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Natalija Mladineo, Split, Viška 24, OIB: 62875698528, 1. ožujka 2021.

riješio je

I. Oglašava se nevažećom dosuda ponuditelju Anti Kovaču, OIB: 18773388702, Vinica 0, Tomislavgrad, Bosna i Hercegovina, pokretnina stečajnog dužnika BRAMONT d.o.o. u stečaju, Donji Muć, Donji Muć 137, OIB: 66705884086, označenih kao:

1. Stroj za proizvodnju stakla, model: ProE 224-CS-20, proizvođač: Glaston Findlandoy Tampere, inventarski broj: 1444;

2. Automatski stroj za tiskanje na staklu, model: Ino jumbo print 4500X2400, proizvođač: INO d.o.o. Žirje, Slovenija, inventarski broj: 1448;

3. Automatska linija za emajliranje stakla, model: Cefla 1800/2300, proizvođač: Cefla finishing srl, Imola, Italy, inventarski broj: 1450;

4. Vertikalni stroj za brušenje stakla, model: Deltashape 4526/CMS, proizvođač: CMS spa, Zogno, Italy, inventarski broj: 1449;

5. Linija za laminiranje stakla, model: Lamijet 04 T, proizvođač: Tekno kilns srl, Lecce, Italy, inventarski broj: 1447;

6. CNC Višenamjenski stroj za obradu stakla, model: Alpa 315/4 N, proizvođač: Glaston, Bavelloni spa, Bergamo, Italy, inventarski broj: 1443;

7. Automatski stroj za rezanje stakla, model: MTS 64 LOW-E, proizvođač: Glaston, Bavelloni spa, Bergamo, Italy, inventarski broj: 1445;

8. Separator za pročišćavanje otpadnih voda, model: Ecomatic 400/tecnomatic, proizvođač: TM Technomatic spa, Corropoli, Italy, inventarski broj: 1451;

9. Peć za testiranje kaljenog stakla, model: EK 4200X2500 mm Torgauer, proizvođač: TMB, Torgau, Njemačka, inventarski broj: 1457;

10. Klasifikator – metalni stalak za držanje stakla, model: RJTM 600/13, proizvođač: Hakon steel sro, Plzen, Czech Rep., inventarski broj: 1458.

II. Iz položene jamčevine u iznosu od 1.000,00 kuna ponuditelja Ante Kovača, OIB: 18773388702, Vinica 0, Tomislavgrad, Bosna i Hercegovina, namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

III. Kupcu Željku Malešu, OIB: 10157455137, Vukovarska 183 B, Split, dosuđuju se za iznos od 2.820.001,00 kuna pokretnine stečajnog dužnika BRAMONT d.o.o. u stečaju, Donji Muć, Donji Muć 137, OIB: 66705884086, označene kao:

1. Stroj za proizvodnju stakla, model: ProE 224-CS-20, proizvođač: Glaston Findlandoy Tampere, inventarski broj: 1444;
2. Automatski stroj za tiskanje na staklu, model: Ino jumbo print 4500X2400, proizvođač: INO d.o.o. Žirje, Slovenija, inventarski broj: 1448;
3. Automatska linija za emajliranje stakla, model: Cefla 1800/2300, proizvođač: Cefla finishing srl, Imola, Italy, inventarski broj: 1450;
4. Vertikalni stroj za brušenje stakla, model: Deltashape 4526/CMS, proizvođač: CMS spa, Zogno, Italy, inventarski broj: 1449;
5. Linija za laminiranje stakla, model: Lamijet 04 T, proizvođač: Tekno kilns srl, Lecce, Italy, inventarski broj: 1447;
6. CNC Višenamjenski stroj za obradu stakla, model: Alpa 315/4 N, proizvođač: Glaston, Bavelloni spa, Bergamo, Italy, inventarski broj: 1443;
7. Automatski stroj za rezanje stakla, model: MTS 64 LOW-E, proizvođač: Glaston, Bavelloni spa, Bergamo, Italy, inventarski broj: 1445;
8. Separator za pročišćavanje otpadnih voda, model: Ecomatic 400/tecnomatic, proizvođač: TM Technomatic spa, Corropoli, Italy, inventarski broj: 1451;
9. Peć za testiranje kaljenog stakla, model: EK 4200X2500 mm Torgauer, proizvođač: TMB, Torgau, Njemačka, inventarski broj: 1457;
10. Klasifikator – metalni stalak za držanje stakla, model: RJTM 600/13, proizvođač: Hakon steel sro, Plzen, Czech Rep., inventarski broj: 1458.

IV. Nalaže se kupcu Željku Malešu, OIB: 10157455137, Vukovarska 183 B, Split, u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi, uplatiti kupovninu u iznosu od 2.820.001,00 kuna i platiti pripadajući porez na dodanu vrijednost (PDV) u iznosu od 705.000,25 kuna, sve umanjeno za iznos uplaćene jamčevine od 1.000,00 kuna, dakle iznos od 3.524.001,25 kuna, na poseban račun Financijske agencije IBAN: HR1123900011300028787, model: HR11, pod „poziv na broj“ (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 243060, a kao podatak drugi (P2*) broj 171220. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate kupovnine na naprijed navedeni račun Financijske agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

V. Predmetne pokretnine opisane pod točkom III. izreke ovog rješenja predat će se kupcu Željku Malešu, OIB: 10157455137, Vukovarska 183 B, Split, nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu te plati pripadajući porez na dodanu vrijednost (PDV), o čemu će biti odlučeno posebnim zaključkom o predaji pokretnina.

VI. Ako kupac Željko Maleš, OIB: 10157455137, Vukovarska 183 B, Split, ne položi kupovninu i PDV u roku iz točke IV. izreke ovog rješenja, sud će donijeti posebno rješenje o dosudi kojim će oglasiti nevažećom dosudu navedenom kupcu i predmetne pokretnine će dosuditi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se iste dosude, a iz jamčevine će se namiriti troškovi prodaje i naknaditi razlika kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj dražbi.

VII. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i uplate kupovnine te pripadajućeg PDV-a, Financijska agencija, Služba upisa, Upisničko mjesto Split, izvršit će u upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, u ulošku glavne knjige broj 4612-344/11, brisanje svih prava i tereta koja prestaju prodajom.

VIII. Nalaže se Financijskoj agenciji, da prije pravomoćnosti ovog rješenja, u upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima izvrši zabilježbu ovoga rješenja o dosudi na pokretninama opisanim u točki III. izreke.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-30/2015-97 od 29. ožujka 2019. određena je prodaja nekretnina te pokretnina stečajnog dužnika pobliže opisanih pod točkom I. izreke, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a sve to sukladno članku 247. stavcima 1., 2. i 3. i članku 249. stavku 1., u vezi s člankom 169. stavcima 5., 6. i 7. te člankom 441. stavkom 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. - u daljnjem tekstu: SZ).

Budući da je navedeno rješenje o prodaji postalo pravomoćno, zaključkom ovog suda poslovni broj St-30/2015-105 od 27. svibnja 2019. utvrđena je vrijednost nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika te su određeni uvjeti i način prodaje istih, a prodaja je povjerena Financijskoj agenciji, putem elektroničke javne dražbe.

Financijska agencija je 13. kolovoza 2020. dostavila ovom sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi u odnosu na pokretnine opisane pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Iz dostavljenog izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi za predmetne pokretnine, identifikatora nadmetanja: 24306 (listovi 1084 do 1130 spisa) razvidno je da je četvrta elektronička javna dražba (za identifikator predmeta prodaje 10786) započela 18. svibnja 2020. u 15:00:00 sati te da je završila 11. kolovoza 2020. u 23:59:59 sati. Datum početka nadmetanja bio je 28. srpnja 2020. u 00:00:00 sati, a završetak nadmetanja bio je 11. kolovoza 2020. u 23:59:59 sati. Nadalje, iz tog izvješća proizlazi da je 40 uplatitelja uplatilo potrebnu jamčevinu radi sudjelovanja u dražbi u iznosu od po 1.000,00 kuna. Isto tako razvidno je i da je dano ukupno 48 valjanih ponuda te 10 nevaljanih ponuda, a da je najvišu valjanu ponudu dala Anita Bedeković, OIB: 54210172697, Maglenča 85, Maglenča, u iznosu 7.040.001,00 kuna (ponuda predana 28. srpnja 2020. u 00:05:07 sati), dok je još 14 ponuditelja dalo valjane ponude, od kojih je druga najviša ona ponuditelja Tihomira Bedekovića u iznosu 6.840.001,00 kuna, treća najviša ona ponuditelja Ante Kovača u iznosu 2.840.001,00 kuna, četvrta ona ponuditelja Željka Maleša u iznosu 2.820.001,00 kuna, a najniža ponuditeljice Anđele Maleš u iznosu 1,00 kuna.

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-30/2015-167 od 2. rujna 2020. predmetne pokretnine bile su dosuđene kupcu Aniti Bedeković, ali kako ista nije u roku od 30 dana računajući od dana pravomoćnosti tog rješenja o dosudi uplatila potrebnu kupovninu i pripadajući PDV, to je ovaj sud rješenjem poslovnog broja St-30/2015-180 od 29. listopada 2020. oglasio nevažećom dosudu te pokretnine dosudio idućem ponuditelju, a to je Tihomir Bedeković za iznos od 6.840.001,00 kuna, uvećano za pripadajući PDV, a umanjeno za uplaćenu jamčevinu.

No, kako niti ovaj kupac nije u ostavljenom roku uplatio kupovninu ovaj sud je rješenjem poslovnog broja St-30/2015-212 od 22. prosinca 2020. oglasio nevažećom dosudu te nekretnine dosudio idućem ponuditelju, a to je bio Ante Kovač za iznos od 2.840.001,00 kuna, umanjeno za uplaćenu jamčevinu.

Na traženja ovog suda od 10. veljače 2021. i 25. veljače 2021., Financijska agencija je dopisom od 26. veljače 2021. u spis dostavila obavijest da u propisanom roku nije evidentirana uplata kupovnine niti za ovog kupca (stranica 1429 spisa).

Sukladno članku 106. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12., 25/13., 93/14. i 73/17. – u daljnjem tekstu: OZ), koji se na odgovarajući način primjenjuje u ovom postupku na temelju članka 249. SZ-a te članka 149. stavka 7. OZ-a, kupac je dužan položiti kupovninu u roku određenom u zaključku o prodaji. Prema članku 106. stavku 2. OZ-a u slučaju ako kupac koji je stavio najpovoljniju ponudu ne položi kupovninu u cijelosti u roku iz ove odluke sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, a prema stavku 3. istog članka iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

Stoga, a na temelju članka 103. stavka 6. OZ-a, valjalo je oglasiti nevažećom dosudu ponuditelju Anti Kovaču, koji nije u određenom roku položio kupovninu te predmetne pokretnine dosuditi kupcu koji je dao prvu sljedeću ponudu, redom prema veličini ponuđene cijene i valjanosti, a to je u konkretnom slučaju Željko Maleš, koji je stavio ponudu u iznosu od 2.820.001,00 kuna.

U konkretnom slučaju jamčevina iznosi 1.000,00 kuna, a nova kupovнина je za 20.000,00 kuna niža od prethodne pa će se uplaćena jamčevina iskoristiti za pokrivanje razlike u ponuđenoj i ostvarenoj cijeni.

Sukladno članku 103. stavku 5. OZ-a smatra da je rješenje dostavljeno istekom trećeg dana od dana isticanja na e-oglasnoj ploči suda. Nadalje, člankom 103. stavkom 4. OZ-a propisano je da o dosudi sud donosi pisano rješenje (rješenje o dosudi) koje se objavljuje na oglasnoj ploči suda, a stavkom 5. određeno je da će se smatrati da je rješenje iz stavka 4. toga članka dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegovog isticanja na e-oglasnoj ploči.

Podneskom od 22. svibnja 2017. stečajna upraviteljica dostavila je dopunsko očitovanje sudskog vještaka Vinka Ugrine od 18. svibnja 2017. (list 691 spisa), koje je 22. svibnja 2017. objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a iz kojeg proizlazi da u procijenjenu vrijednost predmetnih pokretnina nije uračunat PDV.

Također, ističe se kako je zaključkom o prodaji ovog suda od 27. svibnja 2019., kojim su određeni uvjeti i način prodaje pokretnina, određeno da u utvrđenu vrijednost pokretnina nije uračunat porez na dodanu vrijednost (PDV) te da sve poreze, pristojbe i druge troškove u svezi s prodajom i prijenosom vlasništva snosi kupac po dospijeću (točke VIII. i XIV. izreke zaključka o prodaji).

Budući da sukladno važećem Zakonu o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ 73/13., 99/13., 148/13., 153/13., 143/14., 115/16., 106/18. i 121/19.) te prema članku 20. i 21. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ 79/13., 85/13., 160/13., 35/14., 157/14., 130/15., 115/16., 1/17., 41/17., 128/17., 106/18., 1/19., 1/20.) isporuka predmetnih pokretnina podliježe plaćanju PDV-a, dok je početna cijena za nadmetanje bila izražena bez PDV-a, a s obzirom na to da je u uvjetima prodaje bilo određeno da kupac snosi

sve poreze u svezi s prodajom nekretnine, tada je trebalo kupca obvezati i na plaćanje PDV-a na postignutu cijenu, koji s obzirom na danu ponudu od 2.820.001,00 kuna, iznosi 705.000,25 kuna.

Stoga je ponuditelja pored iznosa kupovnine od 2.820.001,00 kuna trebalo obvezati i na plaćanje pripadajućeg PDV-a u iznosu od 705.000,25 kuna, a sve to sukladno zaključku o prodaji.

Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 1. ožujka 2021.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom trećeg dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajna upraviteljica Natalija Mladineo
- Ante Kovač, Vinica 0, Tomislavgrad, Bosna i Hercegovina
- Željko Maleš, Vukovarska 183 B, Split
- Financijska agencija, RC Split, odmah i nakon pravomoćnosti s potvrdom pravomoćnosti radi objave na mrežnim stranicama
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb2f7-f8b47**

Kontrolni broj: **0327b-295c6-f56df**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.